



# JUDEȚUL HUNEDOARA

## CONSILIUL LOCAL VULCAN

### **HOTĂRÂRE NR. 51/2018**

privind concesionarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Vulcan , în suprafață de 1580 mp , situat în Pasul Vulcan, în vederea amenajării unui parc ”Pump Track”

#### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Vulcan, dl. Gheorghe Ile, înregistrată sub nr. 54/1/30/23.05.2018 prin care se propune aprobarea concesionării prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Vulcan , în suprafață de 1580 mp, situat în Pasul Vulcan, în vederea amenajării unui parc ”Pump Track”,

Văzând Proiectul de hotărâre nr. 54/1/31/2018, raportul Arhitect-Şef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vulcan înregistrat sub nr. 61/1/32/2018, precum și avizul comisiei de specialitate ”Amenajarea teritoriului protecția mediului și turism” înregistrat sub nr. 61/1/33/ 2018 , de pe lângă Consiliul local;

Având în vedere cererea Asociației ”Activ ”Hunedoara înregistrată la Primăria municipiului Vulcan sub nr. 30984/03.10.2017 ;

Potrivit art. 13 alin.(1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont că terenul propus a fi licitat nu face obiectul prevederilor art.36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin.(5), lit.”b”, 45 alin.(3) și art.123, alin.(1) și alin. (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

### ***HOTĂRĂȘTE :***

**ART.1** Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Vulcan , în suprafață de 1580 mp , situat în Pasul Vulcan, în vederea amenajării unui parc ”Pump Track”, studiu prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2** Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Vulcan, în suprafață de 1580 mp situat în zona Pasul Vîlcan , înscris în CF 62155 Vulcan, nr. cadastral 62155, teren identificat în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3** Se aprobă caietul de sarcini potrivit anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.4** Durata concesiunii se stabilește la 49 ani începând cu data încheierii contractului, cu posibilitate de prelungire pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială prin act adițional.

**ART.5** Se însușește Raportul de evaluare nr. 31/8.04.2018, având ca obiect o proprietate imobiliară, de tipul ”teren-intravilan”, categoria de folosință pășune, situată în zona Pasul Vîlcan, prevăzut în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.6** Prețul de pornire al licitație se stabilește la 2,60 lei /mp./an, preț care nu include TVA.

**ART.7** Redevența stabilită în contractul de concesiune, se va indexa anual prin aplicarea indicelui anual al inflației comunicat de Institutul Național de Statistică..

**ART.8** Se împuternicește primarul municipiului Vulcan să organizeze licitația în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să încheie contractul de concesiune conform legislației în vigoare și hotărârii de adjudecare.

**ART.9** Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.10** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan , Arhitect - Șef, Direcției ADPP, Direcției economice, Compartiment cadastru, agricol și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, 30.05.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
Consilier Mihai Costel

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR  
Jr. Peter Rodica

Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot liber exprimat , fiind exprimate 17 voturi „pentru”